

# **ORGANIZAÇÃO GERAL**

**RIMA 21 – 108**

**Regimento Interno da Prefeitura de Aeronáutica de Barbacena**

**06 Dez 89**

**PORTARIA EPCAR Nº 005/CMDO, de 06 Dez 1989.**

Aprova o Regimento Interno da  
Prefeitura de Aeronáutica de Barbacena.

O COMANDANTE DA ESCOLA PREPARATÓRIA DE CADETES-DO-AR, considerando o disposto na letra “b”, item 1-2 do capítulo I, da Instrução para a Elaboração de Documentos Relativos à Regulamentação das Organizações do Ministério da Aeronáutica, aprovada pela Portaria 953/GM3, de 19 de novembro de 1985.

**R E S O L V E:**

**Art 1º** – Aprovar o Regimento Interno da Prefeitura de Aeronáutica de Barbacena, que com esta baixa.

**Art 2º** – Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Barbacena, 06 de dezembro de 1989.

BRIG DO AR – JOÃO FELIPPE SAMPAIO DE LACERDA JUNIOR  
Comandante da EPCAR

(Bol Int da EPCAR nº 226, de 06 Dez 89)

## SUMÁRIO

<b>PRIMEIRA PARTE</b>	.....	DISPOSIÇÕES PRELIMINARES
CAPÍTULO	I .....	FINALIDADE, SUBORDINAÇÃO E SEDE
<b>SEGUNDA PARTE</b>	.....	ESTRUTURA COMPLEMENTAR, ATRIBUIÇÕES E PESSOAL
CAPÍTULO	I .....	ESTRUTURA COMPLEMENTAR
CAPÍTULO	II .....	ATRIBUIÇÕES
CAPÍTULO	III .....	PESSOAL
<b>TERCEIRA PARTE</b>	.....	DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS E FINAIS
CAPÍTULO	I .....	DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS
CAPÍTULO	II .....	DISPOSIÇÕES FINAIS

## REGIMENTO INTERNO DA PREFEITURA DE AERONÁUTICA DE BARBACENA

REGINT/PABQ

### PRIMEIRA PARTE

Disposições Preliminares

#### CAPÍTULO I

Finalidade, Subordinação e Sede

**Art 1º** – A Prefeitura de Aeronáutica de Barbacena (PABQ), criada pela Portaria Nº 636/GM3, de 17 de dezembro de 1956, subordinada administrativamente à Escola Preparatória de Cadetes do Ar, classificada como “Tipo C”, conforme Portaria Nº 491/GM3, de 13 de junho de 1986, tem como finalidade executar as atividades de administração de imóveis residenciais que lhe estão jurisdictionados, de acordo com as normas emanadas pelo órgão Central.

**Art 2º** – A Prefeitura de Aeronáutica de Barbacena tem sede no município de Barbacena, Estado de Minas Gerais.

### SEGUNDA PARTE

Estrutura Complementar, Atribuições e Pessoal

#### CAPÍTULO I

Estrutura Complementar

**Art 3º** – A Prefeitura de Aeronáutica de Barbacena, de acordo com a legislação em vigor, tem a seguinte constituição:

- 1 – Prefeito;
- 2 – Seção Administrativa; e
- 3 – Seção de Patrimônio.

## CAPÍTULO II

### Atribuições

**Art 4º** – O Prefeito tem por atribuições:

- 1** – a direção, a coordenação e o controle das atividades dos órgãos subordinados;
- 2** – o cumprimento das diretrizes, normas e critérios, bem como a execução dos planos e programas oriundos dos órgãos Superiores e dos órgãos dos Sistemas do Ministério da Aeronáutica;
- 3** – o gerenciamento dos recursos financeiros colocados à disposição da Prefeitura;
- 4** – a informação ao Comandante da Escola Preparatória de Cadetes do Ar, quanto às atividades e programas de trabalho da Prefeitura, bem como a proposição de medidas julgadas necessárias ao seu aprimoramento;
- 5** – a atualização do cadastro de imóveis sob sua responsabilidade;
- 6** – a orientação quanto ao levantamento das necessidades de obras de manutenção e de serviços de conservação dos imóveis residenciais sob a responsabilidade da Prefeitura, bem como a previsão de recursos financeiros à sua execução, de forma a definir o grau de prioridade necessárias;
- 7** – a elaboração de normas para a utilização das partes comuns dos edifícios de apartamentos e das vilas residenciais;
- 8** – a elaboração e encaminhamento ao órgão previsto dos relatórios periódicos sobre as atividades da Prefeitura, bem como dos estudos e propostas que venham aperfeiçoar o funcionamento do Sistema;
- 9** – a seleção das residências para serem classificadas, quanto à categoria e quanto ao tipo, submetendo-a à aprovação da autoridade a que estiver diretamente subordinado;
- 10** – a publicação em Boletim Interno, trimestralmente, das relações atualizadas dos candidatos inscritos, organizados por categoria, de acordo com a legislação específica;
- 11** – a formalização do uso do imóvel residencial, com assinatura do contrato de locação do próprio nacional residencial, juntamente com o locatário, após verificação do estado de conservação do imóvel e dos bens que o guarnecem;
- 12** – a verificação, na devolução do imóvel, juntamente com o responsável pela locação, do estado do imóvel e dos bens que o guarnecem, como registro das discrepâncias, para fins de indenização, se for o caso;
- 13** – o diligenciamento para que os locatários, ao deixarem o imóvel, tenham liquidado suas despesas de luz, telefone, assim como quaisquer prejuízos inerentes à ocupação do imóvel;
- 14** – a restrição quanto à execução de obras ou serviços em imóveis sob sua jurisdição, sem autorização de autoridade competente;
- 15** – a manutenção em dia e em ordem do material carga sob a responsabilidade da Prefeitura;
- 16** – a inspeção periódica dos imóveis e suas instalações;
- 17** – a distribuição dos imóveis, de acordo com as instruções em vigor; e
- 18** – a gestão dos recursos relativos à Administração de Imóveis Residenciais (AIR).

**Art 5º** – A Seção Administrativa tem por atribuição dar apoio administrativo e de serviços às áreas de pessoal e material, necessárias ao funcionamento da Prefeitura.

**Art 6º** – A Seção de Patrimônio tem por atribuição as atividades de administração de imóveis residenciais, no que tange à execução de obras de manutenção e serviços de conservação de imóveis, bem como a classificação, inscrição, distribuição, locação e rescisão de próprios nacionais, além de manter atualizado o cadastro de imóveis sob jurisdição da Prefeitura.

**Art 7º** – Aos Chefes, a quem compete dirigir, coordenar e controlar as atividades atribuídas a seus órgãos, e aos demais militares e, ou, funcionários civis a quem compete executá-las, são atribuídos também todos os encargos especificamente previstos nas normas e legislação em vigor e outros que lhes sejam cometidos.

### **CAPÍTULO III**

#### **Pessoal**

**Art 8º** – O Prefeito de Aeronáutica de Barbacena é Capitão ou Tenente do Corpo de Oficiais da Aeronáutica, da Ativa.

**Parágrafo único** – O Prefeito de Aeronáutica de Barbacena exerce, cumulativamente, a Chefia da Seção Administrativa.

**Art 9º** – O Chefe da Seção de Patrimônio é Tenente do Corpo de Oficiais da Aeronáutica, da Ativa.

**Art 10º** – As substituições eventuais far-se-ão dentro de cada órgão, obedecidos os princípios da hierarquia, os quadros e as qualificações exigidas.

## TERCEIRA PARTE

### Disposições Transitórias e Finais

#### CAPÍTULO I

##### Disposições Transitórias

**Art 10º** – O substituto eventual do Prefeito é Capitão ou Tenente do Corpo de Oficiais da Aeronáutica, da Ativa, designado pelo Comandante da Escola Preparatória de Cadetes do Ar.

**Art 11º** – A classificação das categorias dos imóveis residenciais sob responsabilidade da Prefeitura será publicada em Boletim Interno da EPCAR.

#### CAPÍTULO II

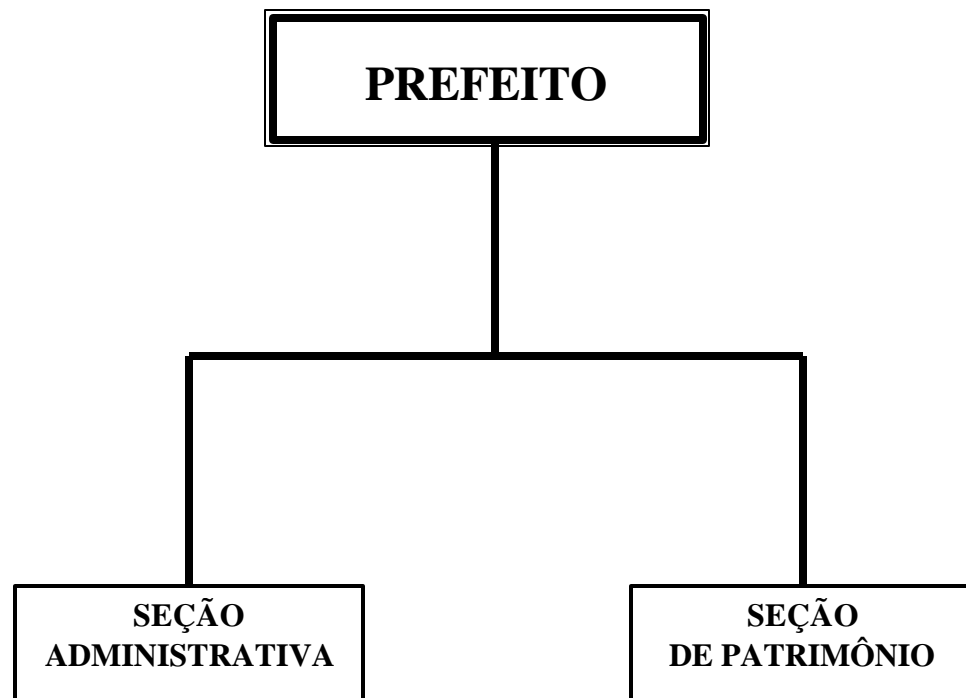
##### Disposições Finais

**Art 12º** – Os casos não previstos neste Regimento Interno serão resolvidos pelo Comandante da EPCAR.

##### Distribuição F:

EMAER	.....	01
DEPENS	.....	02
EPCAR	.....	01
CENDOC	.....	02
PABQ	.....	02

## **ORGANOGRAMA DA PREFEITURA DE AERONÁUTICA DE BARBACENA**





## ÍNDICE

	Pág.
Frontispício .....	I
Portaria de Aprovação .....	II
Sumário .....	III
 <b>PRIMEIRA PARTE – DISPOSIÇÕES PRELIMINARES</b>	 Pág.
CAPÍTULO I – <b>Finalidade, Subordinação e Sede</b> .....	1
 <b>SEGUNDA PARTE – ESTRUTURA COMPLEMENTAR, ATRIBUIÇÕES E PESSOAL</b>	
CAPÍTULO I – <b>Estrutura Complementar</b> .....	1
CAPÍTULO II – <b>Atribuições</b> .....	2
CAPÍTULO III – <b>Pessoal</b> .....	3
 <b>TERCEIRA PARTE – DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS E FINAIS</b>	
CAPÍTULO I – <b>Disposições Transitórias</b> .....	4
CAPÍTULO II – <b>Disposições Finais</b> .....	4
 <b>ANEXOS</b>	
Anexos 1 – Organograma da PABQ	A 1